

空き用地台帳

物件種目	空き用地	No.110
物件所在地	秩父市太田 2413 ほか	
賃貸・売買条件	売買 85,000,000 円	
契約期間		
希望業種等		
		
交通	秩父鉄道皆野駅から約 3 km 西武鉄道西武秩父駅から約 12km 関越自動車道花園 IC から約 20km	
接道状況	南側 市道に接道	
土地	土地面積	8,960.68 m ² (約 2,710.6 坪) ※媒介業者による実測値
	地目	山林、雑種地
	現況	雑種地
	用途地域	都市計画区域外
	建ぺい率	
	容積率	
	設備	
備考	北西側・北東側の一部に段差有り。 土地の中央部分の東西方向（地下数 m）に排水管路（市有地）が埋設（要調整）。	