

件名	秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託	
番号	質 問	回 答
1	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託に係るプロポーザル実施要領（3、4 ページ） 【該当箇所】 15 参加申込書等の提出 （1）提出書類 16 企画提案書等の提出 （1）提出書類 【質問事項】 提出書類は全て片面印刷でしょうか。	提出書類がわかりやすく整理されていれば、両面印刷でも構いません。
2	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託に係るプロポーザル実施要領（3、4 ページ） 【該当箇所】 15 参加申込書等の提出 （1）提出書類 16 企画提案書等の提出 （1）提出書類 【質問事項】 共同企業体（JV）で参加する場合の提出書類の記載方法についてご教示ください。	共同企業体（JV）が応募主体であることがわかるように記載いただければ、特に記載方法の指定はありません。
3	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託に係るプロポーザル実施要領（4 ページ） 【該当箇所】 16 企画提案書等の提出 （1）提出書類 ウ 業務実施・管理体制（書式自由） 【質問事項】 「予定技術者の保有資格や同種または類似業務の実績等」とありますが、同種または類似業務とはどのようなものを想定していますか。	今回の秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書に記載している業務内容と同種または類似の業務とみなすことのできる構想、計画等の策定業務を想定しています。
4	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託に係るプロポーザル実施要領（4 ページ） 【該当箇所】 16 企画提案書等の提出 （1）提出書類 エ 業務執行計画・工程表（書式自由） 【質問事項】 業務実施工程における制約事項（市議会への中間報告、パブリックコメント実施予定など）があればご教示ください。	現時点で特に制約事項はありませんが、受託候補者との協議の中で必要に応じて調整をお願いする可能性はあります。

5	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託に係るプロポーザル実施要領（5 ページ） 【該当箇所】 17 プレゼンテーション審査（1）審査方法 キ プレゼンテーション実施方法 【質問事項】 「プレゼンテーションは、企画提案書を基に行うものとし、追加提案や追加資料の配布は認めない」とありますが、企画提案書を基に別途作成したスライド資料を投影することは可能ですか。	プレゼンテーション審査において、企画提案書を基に別途作成したスライド資料を投影することは可能です。
6	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（1 ページ） 【該当箇所】 第2条 目的 【質問事項】 「本業務は、…秩父駅東側区域の将来まちづくり構想を策定する」とありますが、業務内容には将来まちづくり構想の策定に関する具体的な目的や手法について記載がなく、成果品にも構想書の記載がありません。本業務では「まちづくり構想のための検討」までを対象とするとの認識でよろしいでしょうか。	まちづくり構想のための調査・検討結果を整理し、最適と考えられる方針を構想として取りまとめ、これを含めた報告書を成果品としてください。
7	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（2 ページ） 【該当箇所】 第8条 社内セキュリティ体制 【質問事項】 「受注者は、プライバシーマーク制度及びISO27001（情報セキュリティマネジメントシステム）の認証を取得しているものとし」とありますが、上記のうちいずれか1つの認証を取得していれば受注者として認められるのでしょうか。	プライバシーマーク制度及びISO27001（情報セキュリティマネジメントシステム）の認証のいずれか1つを取得していれば受注者として認められます。

8	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（2 ページ） 【該当箇所】 第 13 条 履行期間及び納入場所 【質問事項】 令和 8 年度内に発注者へ納めるべき成果品及び完了すべき業務進捗として想定しているスケジュール感について、全体予算のうち令和 8 年度分の割合が大方を占めることも踏まえてご教示ください。また、令和 8 年度末時点で中間成果品の納品は必要でしょうか。	令和 8 年度内に発注者へ納めるべき成果品として具体的に想定しているものではありませんが、完了すべき業務進捗については原則として「秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託に係るプロポーザル実施要領（1 ページ）」の「4 実施限度額」に記載の年度ごとの予算割合に応じたスケジュール感でご対応ください。また、令和 8 年度末時点で中間報告書の提出が必要となります。
9	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（3 ページ） 【該当箇所】 第 15 条 業務内容 1. 計画業務（1）土地利用検討 【質問事項】 地権者の意向は既にアンケート調査等で把握済みでしょうか。その場合、当該調査資料を提供いただけるのでしょうか。	現時点で地権者の意向は確認しておりません。
10	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（3 ページ） 【該当箇所】 第 15 条 業務内容 1. 計画業務（2）交通量解析 【質問事項】 「交通需要の算定にあつては、令和 7 年度道路交通センサスの調査結果を基礎とし」とありますが、国土交通省が公表している最新の調査結果は令和 3 年度版であるため、それを用いた解析でよろしいでしょうか。または、令和 7 年度版の調査結果をご提供いただけるのでしょうか。	令和 7 年度道路交通センサスについては、業務期間中に公開される可能性が非常に高いことを踏まえ、着手時には令和 3 年度版を資料とし、令和 7 年度版が公表され次第差し替えていただくことを想定しています。

1 1	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（4 ページ） 【該当箇所】 第 15 条 業務内容 3. 関係機関協議 【質問事項】 「交通管理者など関係機関（埼玉県）との打合せに対応すること」とありますが、具体的に想定する協議先はどちらですか。また、秩父鉄道との協議は含まれていますか。	埼玉県(秩父県土整備事務所)を想定していません。秩父鉄道との協議は含まれておりません。
1 2	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（4 ページ） 【該当箇所】 第 15 条 業務内容 3. 関係機関協議 【質問事項】 「(2 回)」とありますが、「協議先が 2 つあって各 1 回」という意味でしょうか。それとも「協議先ごとにそれぞれ 2 回ずつ」という意味でしょうか。	合計で 2 回を想定しています。
1 3	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（4 ページ） 【該当箇所】 第 15 条 業務内容 4. 協議会運営支援 【質問事項】 協議会の構成員、人数、具体的な目的及び開催時期についてご教示ください。	協議会は、行政関係者（県・市）、住民代表者（自治会長等）、商工関係者（商工会議所等）、医療福祉関係者（医師会等）、交通事業者（鉄道・バス）等で計 20 名程度を想定しています。まちづくり構想に対しそれぞれの立場からの意見をいただいた上で、それらを可能な限り構想に反映させることが目的であり、策定状況を踏まえながら、意見を求めるべき適当な時期を判断して開催する予定です。
1 4	【該当資料】 秩父駅東側まちづくり構想策定業務委託特記仕様書（4 ページ） 【該当箇所】 第 15 条 業務内容 4. 協議会運営支援 【質問事項】 協議会は既に組織済みでしょうか。	協議会は今後組織する予定です。