

# 経営比較分析表（令和2年度決算）

埼玉県秩父市 三峰駐車場

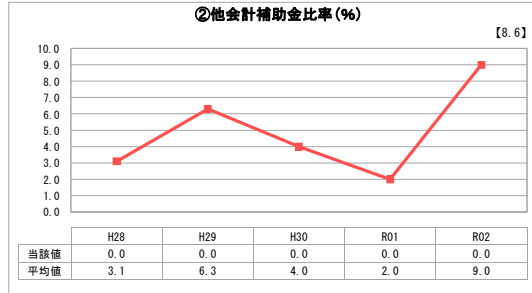
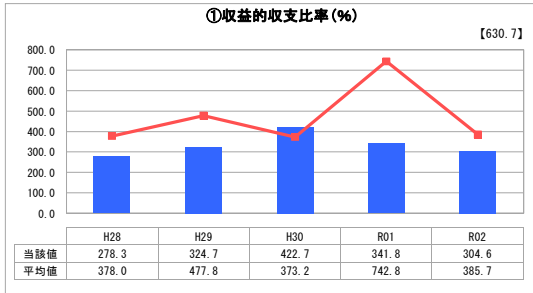
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	14	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m <sup>2</sup> )
商業施設	無	9,086
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
250	1,570	無

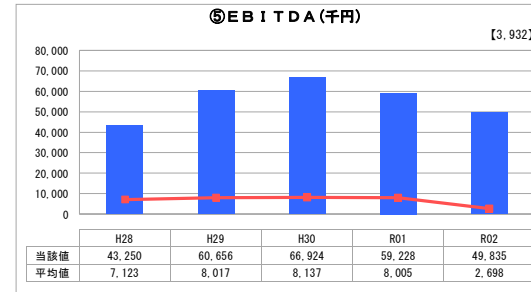
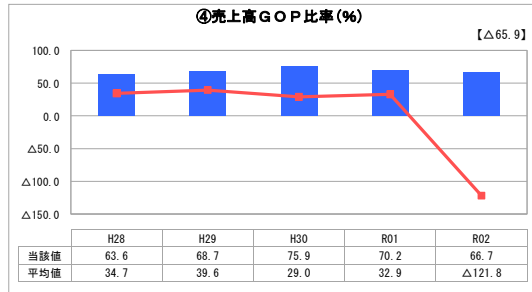
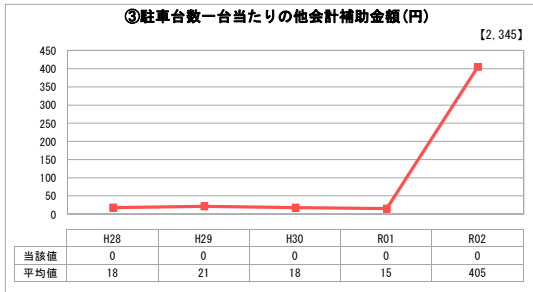
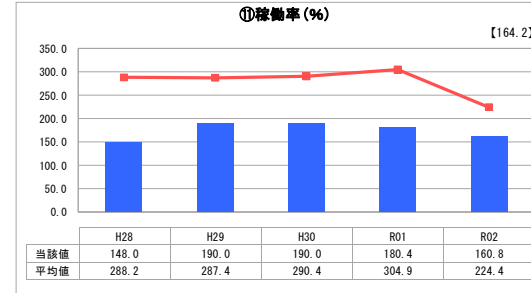
**グラフ凡例**

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

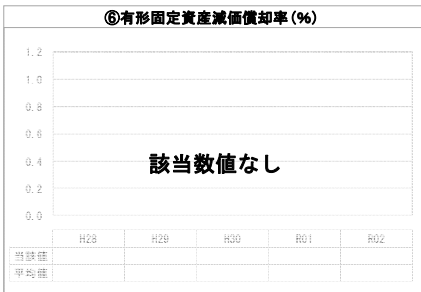
## 1. 収益等の状況



## 3. 利用の状況



## 2. 資産等の状況

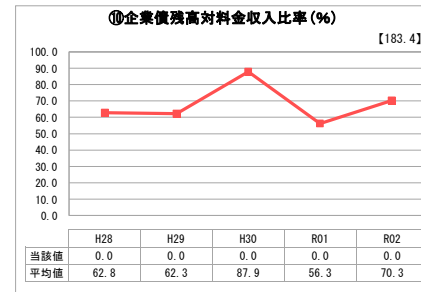
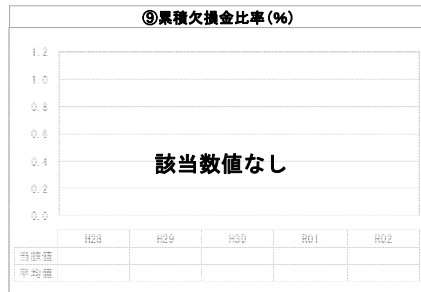


⑦敷地の地価(千円)

23,896

⑧設備投資見込額(千円)

10,000



## 分析欄

**1. 収益等の状況について**

①収益的収支比率については、100%を超えており、健全性は十分に確保されていると考えられる。

②他会計補助金比率、③駐車台数一台当たりの他会計補助金額は、当施設は他会計補助金を繰り入れていないため、0である。

④売上高GOP比率については、当施設は類似施設平均を超え、施設の営業に関する収益性は高いと判断できる。

⑤EBITDA（減価償却前営業利益）については、当施設は類似施設平均より高いことにより、本業の収益性は高いと判断できる。

**2. 資産等の状況について**

⑥有形固定資産減価償却率については、当施設は地方公営企業法非適用事業であるため、指標は算出されません。

⑦敷地の地価については、固定資産台帳によるものです。

⑧設備投資見込額については、今後10年間の駐車場整備等を見込んでいる。

⑨累積欠損金比率は、当施設については地方公営企業法非適用事業であるため、指標は算出されません。

⑩企業債残高対料金収入比率については、当施設は、企業債残高が無いため、指標は算出されません。

**3. 利用の状況について**

⑩稼働率については、当施設は類似施設平均値を下回っているが、ほぼ横這いとなっている。当施設の設置している三峰地区については、当施設以外の駐車場施設が皆無であり、需要はあると考えられる。

## 全体総括

当施設については、三峰地区に昭和62年県道の編入に伴い、駐車場施設を旧大落村当時（現秩父市）が譲り受け、村営駐車場（現市営）として管理運営を行っている。

収益の状況については、独立採算により運営されており、利用状況も施設の稼働率も、ほぼ横這いとなっている。

施設の管理や適性規模、抜本的な改革について、今後更に検討していく。