

## IV 産業系施設

## 目 次

大滝振興会館	1
ちちぶ銘仙館	3
勤労者福祉センター	5
みどりが丘工業団地地区センター	7
秩父市地場産業センター	9
高齢者生産活動センター	11
農林産物処理加工施設	13
秩父ビジネスプラザ	15

# 施設カルテ

大滝振興会館

施設情報				基準日	2024/3/31
整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	産業系施設	所管部局名	大滝総合支所	
	その他		所管課名 (電話番号)	大滝地域振興課 0494-55-0861	
施設名	大滝振興会館		所在地	大滝字岡本4277	
施設概要					
棟数	1	延床面積(合計)	800.96㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
総合センター	800.96㎡	RC造	2	0	1992/3/31
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況	調査対象年度		令和5年度	
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	7,539 回	4,308 回	利用者数	400 人
利用コマ数	3,263 回	32 回	開館日数	359 日
稼働率	43.28 %	0.74 %	1日あたり利用者数	1.1 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	22,954,009 円	収入	使用料・利用料	782,974 円
	うち減価償却費	14,204,542 円		その他収入	752,964 円
	事業経費	0 円		小計	1,535,938 円
	小計	22,954,009 円			
支出一収入		21,418,071 円	支出に対する収入の割合		6.69 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	57,385.02 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	28,658.12 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
総合センター	B	B	B	B	B	75 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好  
 B：部分的に劣化  
 C：広範囲に劣化  
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

# 施設カルテ

ちちぶ銘仙館

施設情報				基準日		2024/3/31	
整理番号				資産管理番号			
施設分類	大分類	産業系施設		会計区分	一般会計		
	中分類	産業系施設		所管部局名	産業観光部		
	その他			所管課名 (電話番号)	産業支援課 0494-25-5208		
施設名	ちちぶ銘仙館			所在地	熊本町500-1		
施設概要							
棟数	7	延床面積(合計)	1,109.62㎡				
避難所等							

棟情報						
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日	
			地上	地下		
事務所	316.00㎡	W造	1	0	1930/11/8	
工場及び展示場A棟	515.07㎡	W造	1	0	1934/6	
展示場B棟	89.43㎡	W造	1	0	1934/6	
渡り廊下	114.46㎡	W造	1	0	1930/11/8	
便所	22.35㎡	W造	1	0	2002/1/29	
ポイラー室	5.72㎡	S造	1	0	2002/1/29	
工場・展示室	46.59㎡	W造	1	0	2006/3/24	
その他						

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況				調査対象年度	令和5年度
	施設全体		一般貸出		
利用可能コマ数	—	回	—	回	利用者数
利用コマ数	—	回	—	回	開館日数
稼働率	—	%	—	%	1日あたり利用者数
					10,436人
					359日
					29.1人

※3月4日から3月6日まで工事のため休館しました。

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	4,062,714 円	収入	使用料・利用料	259,317 円
	うち減価償却費	892,963 円		その他収入	0 円
	事業経費	9,009,342 円		小計	259,317 円
	小計	13,072,056 円			
支出一収入		12,812,739 円	支出に対する収入の割合		1.98 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	1,252.59 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	11,780.66 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
工場及び展示場A棟	B	C	C	B	B	52 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好  
 B：部分的に劣化  
 C：広範囲に劣化  
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。



# 施設カルテ

## 勤労者福祉センター

施設情報				基準日	2024/3/31
整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部	
	その他		所管課名 (電話番号)	産業支援課 0494-25-5208	
施設名	勤労者福祉センター		所在地	上宮地町4572-8	
施設概要					
棟数	1	延床面積(合計)	533.36㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
勤労者福祉センター	533.36㎡	RC造	2	0	1978/7/16
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況			調査対象年度	令和5年度
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	5,385 回	5,385 回	利用者数	7,322 人
利用コマ数	943 回	943 回	開館日数	359 日
稼働率	17.51 %	17.51 %	1日あたり利用者数	20.4 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	14,935,235 円	収入	使用料・利用料	14,443 円
	うち減価償却費	2,792,435 円		その他収入	0 円
	事業経費	0 円		小計	14,443 円
	小計	14,935,235 円			
支出一収入		14,920,792 円	支出に対する収入の割合		0.10 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	2,039.78 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	28,002.17 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
勤労者福祉センター	B	B	C	C	C	53 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好  
 B：部分的に劣化  
 C：広範囲に劣化  
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。



# 施設カルテ

みどりが丘工業団地地区センター

施設情報				基準日	2024/3/31
整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部	
	その他		所管課名 (電話番号)	先端技術推進課 0494-21-5522	
施設名	みどりが丘工業団地地区センター		所在地	みどりが丘54	
施設概要					
棟数	1	延床面積(合計)	631.83㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
株父みどりが丘工場団地地区センター	631.83㎡	S造	2	0	1998/3/25
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況			調査対象年度	令和5年度
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	6,408 回	6,408 回	利用者数	15,725 人
利用コマ数	197 回	197 回	開館日数	356 日
稼働率	3.07 %	3.07 %	1日あたり利用者数	44.2 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	16,274,212 円	収入	使用料・利用料	20,600 円
	うち減価償却費	5,999,184 円		その他収入	0 円
	事業経費	35,107 円		小計	20,600 円
	小計	16,309,319 円			
支出一収入		16,288,719 円	支出に対する収入の割合		0.13 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	1,037.16 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	25,812.83 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
秩父みどりが丘工場団地地区センター	B	B	B	B	B	75 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好  
 B：部分的に劣化  
 C：広範囲に劣化  
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合



※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

# 施設カルテ

秩父市地場産業センター

施設情報		基準日		
整理番号		資産管理番号	2024/3/31	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部
	その他		所管課名 (電話番号)	産業支援課 0494-25-5208
施設名	秩父市地場産業センター	所在地	宮側町4352-2	
施設概要	秩父市地場産業センターは秩父鉄道、秩父商工会議所との区分所有の施設です。			
棟数	3	延床面積(合計)	3,881.48㎡	
避難所等				

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
秩父市地場産業センター	3,719.00㎡	SRC造	5	0	1985/3/29
倉庫	142.68㎡	S造	2	0	1986/11/26
自転車置場上屋	19.80㎡	S造	1	0	1987/3/31
その他					

施設外観	周辺地図
	 <p>出典：国土地理院ウェブサイト</p>

利用状況	調査対象年度		令和5年度	
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	16,065 回	5,355 回	利用者数	18,644 人
利用コマ数	12,091 回	1,381 回	開館日数	357 日
稼働率	75.26 %	25.79 %	1日あたり利用者数	52.2 人

※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	99,358,124 円	収入	使用料・利用料	4,777,155 円
	うち減価償却費	50,810,338 円		その他収入	23,378,428 円
	事業経費	0 円		小計	28,155,583 円
	小計	99,358,124 円			
支出一収入		71,202,541 円	支出に対する収入の割合		28.34 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	5,329.23 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	25,598.00 円	

劣化度調査結果						調査対象年度		令和5年度
棟名称	判定					健全度		
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備			
秩父市地場産業センター	C	C	B	B	B	62 点		
						点		
						点		
						点		
						点		
						点		

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好  
 B：部分的に劣化  
 C：広範囲に劣化  
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。



# 施設カルテ

## 高齢者生産活動センター

施設情報				基準日	2024/3/31
整理番号				資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設		会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設		所管部局名	吉田総合支所
	その他			所管課名 (電話番号)	吉田地域振興課 0494-72-6083
施設名	貸付（高齢者生産活動センター）		所在地	上吉田字中島1763	
施設概要					
棟数	9	延床面積（合計）	1,850.27㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
作業場	996.00㎡	RC造	1	0	1978/7/31
物産販売・休憩所	132.49㎡	W造	2	0	1990/3/31
倉庫	231.00㎡	S造	1	0	1985/4
倉庫	165.00㎡	S造	1	0	1985/4
倉庫	33.00㎡	CB造	1	0	1985/4
作業場	58.14㎡	その他	2	0	1985/4
作業場	51.48㎡	その他	2	0	1985/4
倉庫	30.16㎡	その他	1	0	1985/4
作業場	153.00㎡	W造	1	0	1978/7/31
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況			調査対象年度	令和5年度
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	— 回	— 回	利用者数	— 人
利用コマ数	— 回	— 回	開館日数	— 日
稼働率	— %	— %	1日あたり利用者数	— 人

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	1,688,787 円	収入	使用料・利用料	617,655 円
	うち減価償却費	307,768 円		その他収入	0 円
	事業経費	0 円		小計	617,655 円
	小計	1,688,787 円			
支出一収入		1,071,132 円	支出に対する収入の割合		36.57 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	— 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	912.72 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
作業場	B	B	C	C	C	53 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について  
A：概ね良好  
B：部分的に劣化  
C：広範囲に劣化  
D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について  
A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

# 施設カルテ

## 農林産物処理加工施設

施設情報				基準日	2024/3/31
整理番号				資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設		会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設		所管部局名	吉田総合支所
	その他			所管課名 (電話番号)	吉田地域振興課 0494-72-6083
施設名	貸付（農林産物処理加工施設）		所在地	下吉田字井上6771-3	
施設概要					
棟数	4	延床面積（合計）	981.11㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
作業場	298.61㎡	S造	1	0	2002/3/31
作業場	211.50㎡	S造	1	0	2002/3/31
倉庫・物置	180.00㎡	S造	1	0	2002/3/31
作業場	291.00㎡	S造	1	0	2002/3/31
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況			調査対象年度	令和5年度
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	— 回	— 回	利用者数	— 人
利用コマ数	— 回	— 回	開館日数	— 日
稼働率	— %	— %	1日あたり利用者数	— 人



運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	2,820,404 円	収入	使用料・利用料	482,363 円
	うち減価償却費	2,529,324 円		その他収入	0 円
	事業経費	0 円		小計	482,363 円
	小計	2,820,404 円			
支出一収入		2,338,041 円	支出に対する収入の割合		17.10 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出/人）	— 円	
延床面積あたりコスト（支出/面積）	2,874.71 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
作業場	未	B	B	A	A	82 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について

A：概ね良好  
 B：部分的に劣化  
 C：広範囲に劣化  
 D：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について

A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  
 D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ

秩父ビジネスプラザ

施設情報		基準日		2024/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部	
	その他		所管課名 (電話番号)	産業支援課 0494-25-5208	
施設名	秩父ビジネスプラザ		所在地	熊木町534-2	
施設概要					
棟数	1	延床面積(合計)	604.33㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
秩父ビジネスプラザ	604.33㎡	S造	5	0	1985/8/13
その他					

施設外観	周辺地図
	 <p style="text-align: center;">出典：国土地理院ウェブサイト</p>

利用状況			調査対象年度	令和5年度
	施設全体	一般貸出		
利用可能コマ数	— 回	— 回	利用者数	— 人
利用コマ数	— 回	— 回	開館日数	— 日
稼働率	— %	— %	1日あたり利用者数	— 人

運営・維持にかかる経費			調査対象年度		令和5年度
支出	施設経費	9,878,215 円	収入	使用料・利用料	5,429,652 円
	うち減価償却費	6,251,428 円		その他収入	240,000 円
	事業経費	5,201,645 円		小計	5,669,652 円
	小計	15,079,860 円			
支出一収入		9,410,208 円	支出に対する収入の割合		37.60 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。建物の資産として固定資産台帳に登録される工事請負費等については含まれていません</p> <p>※減価償却費は、固定資産台帳から算出しており、按分などの推計値も一部含まれます。建物の減価償却費のみ計上しており、工作物等の減価償却費は含まれていません。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>					

コスト計算		
	コスト計算	備考
1人あたりコスト（支出／人）	— 円	
延床面積あたりコスト（支出／面積）	24,953.02 円	

劣化度調査結果		調査対象年度					平成30年度
棟名称	判定					健全度	
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備		
秩父ビジネスプラザ	D	D	B	B	B	51 点	
						点	
						点	
						点	
						点	
						点	
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について  A：概ね良好  B：部分的に劣化  C：広範囲に劣化  D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について  A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上  D：経過年数に関わらず、著しい劣化事象がある場合</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>							