

秩父市 本町・中町まちづくり通信

秩父市中央通線本町・中町まちづくり推進協議会報告

第11号 平成20年4月

発行・編集

秩父市地域整備部 まちづくり課

TEL 0494(25)5217

FAX 0494(25)0137

羊山の芝桜もいよいよ見ごろになりました。

皆様、お忙しいとは思われますが、地元と市とが一丸となって、未来につながるまちづくりにむけて、進めていきましょう。



1. 第3回まちづくり合同座談会が開催されました（3月21日）

平成20年3月21日（金）午後3時から、第3回本町・中町まちづくり合同座談会が開催されました。今回も、会津若松商工会議所副会頭である渋川恵男氏に参加していただき、本町・中町のまちづくりについて、様々な意見交換をいたしました。



第3回 本町・中町まちづくり合同座談会の様子

■第3回 本町・中町まちづくり合同座談会（平成20年3月21日）

【場所】秩父宮記念市民会館 3階 第2会議室

【会議内容（抜粋）】

- ・まちづくり計画素案v o 1. 2（町内回覧したもの）の説明。
（前回のたたき台v o 1. 1とこれまでの皆様のご意見を踏まえ、計画素案V o 1. 2としてまとめた。これに対するご意見をいただきたいと考えている。）
- ・本町、中町のまちづくり座談会の報告、意見交換

裏ページに続きます

■本町まちづくり座談会の報告

忙しくなかなか進まない状況であるが、町内をまわり、いい方向に進めていきたい。

■中町まちづくり座談会の報告

一部町会の方をまわり説明し、座談会への参加を理解して頂いた。スケジュールや補償についての具体的な情報があると、より話が進むと思う。

■参加者の意見

- ・ 歴史・文化・伝統を大切にしたいまちづくりをお願いしたい。
- ・ 本町は借家が多く、道路を拡幅すると商店が残らず駐車場ばかりになり、商店街として成立しなくなると思う。そのあたりも考えて、まちづくりを進めて欲しい。
- ・ 個人的な条件が異なるため、どのような条件なら本町に残れるかを各個人レベルで考えていかなければならないと思う。
- ・ 補償のことが第一の関心ごとである。個人では予算がないため、どのように再建していけばいいかわからない状況である。

■渋川氏から

- ・ 本町・中町では、何を目玉に商店街活性化を行うか、明確にすることが必要である。
- ・ 人が集まれば小店舗でも商売が成立する。問題はどうすれば人が来るか、仕掛け作りが必要である。コンサルタントにお願いするとどこでも同じようなまちになってしまう。
- ・ 秩父市には年間 380 万人の観光客が来ているが、芝桜の集客を本町・中町に呼び込めていない状況である。また、西武鉄道のPRなどを利用して、地域を発信していけばいいのではないかと思う。
- ・ 会津若松市では商店街活性化を交流人口で支えるしかないと考えている。高齢者が住みやすいまちと交流人口に特化しようと考えている。
- ・ 今回、道路拡幅の必要性についての疑問が出るということは、まだ話合いが足りないと思う。しかし、今からでも決して遅くはないので、地域コミュニティでまちづくりを進めて欲しい。

■県土整備事務所から（道路拡幅事業の進捗状況）

- ・ 中町では、物件調査が終わり、とりまとめを行っている。本町では、一部物件調査に入っており、平成 20 年の 6 月ごろには終わる予定である。その後、用地交渉に進む予定である。

■秩父市から（商業振興課）

- ・ 中心市街地活性化基本計画を策定中である。各町会でまちづくりの計画があれば、中心市街地活性化準備会や市に伝えて欲しい。内容により補助対象になるものもあるため、基本計画に取り込んで、国へ投げかけていきたいと考えている。

■まちづくりへの質問・要望

Q 1、補償費の目安を出して欲しい。（例えば 10 坪提供する商店の場合や住宅の場合など、数パターン概算を出してもらえると、今後の参考になる。）

→（県）補償費については、個々に算定方式が異なるため、「坪当たりいくら」といったような概算の事業費を算定することはできない。今後、用地担当者も参加し、**補償の考え方をできるだけ説明していきたい。**

【まとめ】

今回の合同座談会では、まちづくり計画素案 v o 1. 2 の方向性でまちづくり計画を策定し、まちづくりを進めていくことでよいということになりました。

2. 今後の予定

今後は、まちづくり計画素案 v o 1. 2 をもとに「秩父市中央通線本町・中町まちづくり推進協議会」で最終的な協議・調整を行い、「秩父市本町・中町まちづくり計画」を策定し、計画に沿った魅力的なまちづくりを進めていきたいと考えています。

また、秩父市中央通線本町・中町まちづくり推進協議会については、魅力的なまちづくりを進めるための組織として、計画策定後も継続していきたいと考えております。

まちづくりは地元の皆様が主役です!!

まちの活性化を目指し、皆様で検討し、まちづくりを進めていきましょう。