Ⅳ　産業系施設

大滝振興会館　・・・・・・・・・・・・・・・・・・　・・・・・・　１

ちちぶ銘仙館　・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　３

勤労者福祉センター　・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　５

みどりが丘工業団地地区センター　・・・・・・・・・・・・・・・　７

高齢者生産活動センター　・・・・・・・・・・・・・・・・・・・　９

農林産物処理加工施設　・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・１１

秩父ビジネスプラザ　・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・１３

秩父市地場産業センター　・・・・・・・・・・・・・・・・・・・１５

注　　記

施設情報・棟情報

〇令和４年度末（R5/3/31）時点の情報で、基本的な事項を記載しています。

〇棟情報の構造は、以下のとおりです。

ＳＲＣ造	鉄骨鉄筋コンクリート造
ＲＣ造	鉄筋コンクリート造
Ｓ造	鉄骨造
ＣＢ造	コンクリートブロック造
Ｗ造	木造
その他	上記以外の構造

利用状況

〇情報は、令和４年度（R4/4/1～R5/3/31）のものです。

〇利用率や１日当たりの利用者数を算出しています。

〇主に貸出し可能な部屋やスペースなどを対象に調査しましたので、自由に出入りができるフリースペースや常時使用している事務スペースなどは除かれています。よって、記載されない施設もあります。

運営・維持にかかる経費

〇情報は、令和４年度（R4/4/1～R5/3/31）のものです。

〇支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。

〇減価償却費は、「（建築価格－１円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は０円としています。

〇収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

〇Ａ－Ｂ（Ｃ）又はＣ＋Ｄ（Ｅ）が－（マイナス）の場合は、支出などと比べ収入の方が大きいことを表します。

コスト計算

〇運営・維持にかかる経費の支出などから、１人当たりや１㎡当たりの単価を算出しています。

劣化度調査

〇本調査及び評価については独自の基準で調査しています。

施設カルテ　大滝振興会館

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	大滝総合支所
	その他		所管課名（電話番号）	大滝地域振興課 0494-55-0861

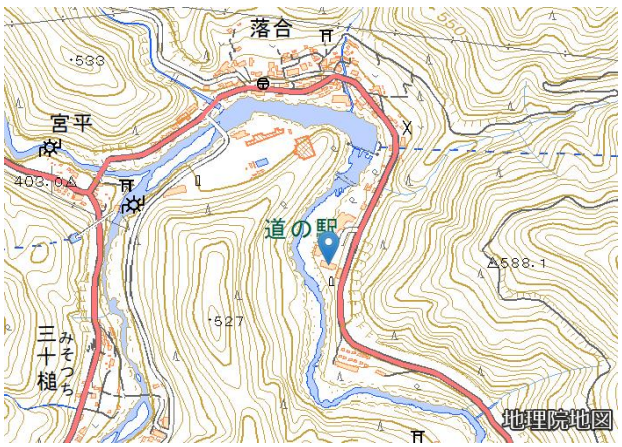
施設名	大滝振興会館	所在地	大滝字岡本４２７７
施設概要			
棟数	1	延べ床面積（合計）	800.96㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
総合センター	800.96㎡	RC造	2	0	1992/3/31	
その他						

施設外観

周辺地図



出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	4,308 回	利用者数	355 人
利用コマ数	23 回	開館日数	359 日
利用率	0.5 %	１日当たりの利用者数	1.0 人

※利用可能コマ数は、１日を「午前」「午後」「夜間」の３つに区分したもので、開館時間によって、１日に１コマから３コマとなります。

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	10,699,091 円		9,128,072 円
事業に係る経費	0 円	C+D（E）	14,132,848 円
収入（B）			
使用料、利用料	776,644 円	収入割合	
その他収入	4,917,671 円	Aに対するBの割合	53.22 ％
A-B（C）	5,004,776 円	A+Dに対するBの割合	28.72 ％

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。
※道の駅大滝温泉エリアの光熱水費を一括して計上しています。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	30,138 円	55,851 円	利用者数
1㎡当たり	13,358 円	24,754 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
大滝振興会館	B	B	B	B	B	75	点

※判定の基準

屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　ちちぶ銘仙館

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号		資産管理番号	
施設分類 大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
施設分類 中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部
施設分類 その他		所管課名（電話番号）	産業支援課 0494-25-5208

施設名	ちちぶ銘仙館	所在地	熊木町５００－１
施設概要			
棟数	7	延べ床面積（合計）	1,109.62㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
事務所	316.00㎡	W造	1	0	1930/11/8	
工場及び展示場A棟	515.07㎡	W造	1	0	1934/6/	
展示場B棟	89.43㎡	W造	1	0	1934/6/	
渡り廊下	114.46㎡	W造	1	0	1930/11/8	
便所	22.35㎡	W造	1	0	2002/1/29	
ボイラー室	5.72㎡	S造	1	0	2002/1/29	
工場・展示室	46.59㎡	W造	1	0	2006/3/24	
その他						

施設外観

周辺地図

出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	回	利用者数	10,360 人
利用コマ数	回	開館日数	359 日
利用率	%	１日当たりの利用者数	28.9 人

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	4,267,881 円		644,577 円
事業に係る経費	13,907,913 円	C+D（E）	18,795,860 円
収入（B）		収入割合	
使用料、利用料	24,511 円	Aに対するBの割合	0.13 ％
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	0.13 ％
A-B（C）	18,151,283 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	1,754 円	1,817 円	利用者数
1㎡当たり	16,380 円	16,961 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
工場及び展示場A棟	B	C	C	B	B	52	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　勤労者福祉センター

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部
	その他		所管課名 （電話番号）	産業支援課 0494-25-5208

施設名	勤労者福祉センター	所在地	上宮地町４５７２－８	
施設概要				
棟数	1	延べ床面積（合計）	533.36㎡	
避難所等				

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
勤労者福祉センター	533.36㎡	RC造	2	0	1978/7/16	
その他						

施設外観

周辺地図

出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	5,385 回	利用者数	5,612 人
利用コマ数	823 回	開館日数	359 日
利用率	15.3 %	１日当たりの利用者数	15.6 人

※利用可能コマ数は、１日を「午前」「午後」「夜間」の３つに区分したもので、開館時間によって、１日に１コマから３コマとなります。

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	9,232,000 円		1,508,723 円
事業に係る経費	0 円	C+D（E）	10,727,994 円
収入（B）		収入割合	
使用料、利用料	12,729 円	Aに対するBの割合	0.14 ％
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	0.12 ％
A-B（C）	9,219,271 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	1,645 円	1,914 円	利用者数
1㎡当たり	17,309 円	20,138 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
勤労者福祉センター	B	B	C	C	C	53	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　みどりが丘工業団地地区センター

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部
	その他		所管課名 （電話番号）	産業支援課 0494-25-5208

施設名	みどりが丘工業団地地区センター	所在地	みどりが丘５４	
施設概要				
棟数	1	延べ床面積（合計）	631.83㎡	
避難所等				

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
秩父みどりが丘工場団地地区センター	631.83㎡	S造	2	0	1998/3/25	
その他						

施設外観

周辺地図

出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	6,408 回	利用者数	15,264 人
利用コマ数	159 回	開館日数	356 日
利用率	2.5 %	１日当たりの利用者数	42.9 人

※利用可能コマ数は、１日を「午前」「午後」「夜間」の３つに区分したもので、開館時間によって、１日に１コマから３コマとなります。

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	10,350,574 円		5,445,882 円
事業に係る経費	31,428 円	C+D（E）	15,810,974 円
収入（B）		収入割合	
使用料、利用料	16,910 円	Aに対するBの割合	0.16 ％
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	0.11 ％
A-B（C）	10,365,092 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	680 円	1,037 円	利用者数
1㎡当たり	16,432 円	25,051 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
秩父みどりが丘工業団地地区セン	B	B	B	B	B	75	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　高齢者生産活動センター

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	吉田総合支所
	その他		所管課名（電話番号）	吉田地域振興課 0494-72-6083

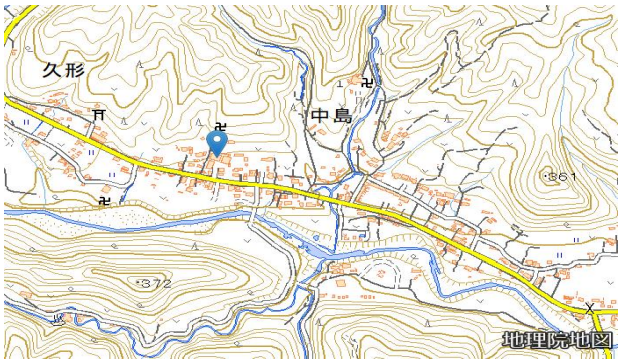
施設名	貸付（高齢者生産活動センター）	所在地	上吉田字中島１７６３	
施設概要				
棟数	9	延べ床面積（合計）	1,850.27㎡	
避難所等				

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
作業場	996.00㎡	RC造	1	0	1978/7/31	
物産販売・休憩所	132.49㎡	W造	2	0	1990/3/31	
倉庫	231.00㎡	S造	1	0	1985/4/	
倉庫	165.00㎡	S造	1	0	1985/4/	
倉庫	33.00㎡	CB造	1	0	1985/4/	
作業場	58.14㎡	その他	2	0	1985/4/	
作業場	51.48㎡	その他	2	0	1985/4/	
倉庫	30.16㎡	その他	1	0	1985/4/	
作業場	153.00㎡	W造	1	0	1978/7/31	
その他						

施設外観

周辺地図



出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	１日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	4,132,339 円		0 円
事業に係る経費	0 円	C+D（E）	3,500,239 円
収入（B）		収入割合	
使用料、利用料	632,100 円	Aに対するBの割合	15.30 ％
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	15.30 ％
A-B（C）	3,500,239 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	円	円	
1㎡当たり	2,233 円	2,233 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
作業場	B	B	C	C	C	53	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　農林産物処理加工施設

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	吉田総合支所
	その他		所管課名（電話番号）	吉田地域振興課 0494-72-6083

施設名	貸付（農林産物処理加工施設）	所在地	下吉田字井上６７７１－３
施設概要			
棟数	4	延べ床面積（合計）	981.11㎡
避難所等			

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
作業場	298.61㎡	S造	1	0	2002/3/31	
作業場	211.50㎡	S造	1	0	2002/3/31	
倉庫・物置	180.00㎡	S造	1	0	2002/3/31	
作業場	291.00㎡	S造	1	0	2002/3/31	
その他						

施設外観

周辺地図

出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	１日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	292,400 円		2,163,000 円
事業に係る経費	0 円	C+D（E）	1,966,182 円
収入（B）			
使用料、利用料	489,218 円	収入割合	
その他収入	0 円	Aに対するBの割合	167.31 %
A-B（C）	-196,818 円	A+Dに対するBの割合	19.92 %

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	円	円	
1㎡当たり	298 円	2,503 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
作業場	未	B	B	A	A	82	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　秩父ビジネスプラザ

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部
	その他		所管課名（電話番号）	産業支援課 0494-25-5208

施設名	秩父ビジネスプラザ	所在地	熊木町５３４－２	
施設概要				
棟数	1	延べ床面積（合計）	604.33㎡	
避難所等				

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
秩父ビジネスプラザ	604.33㎡	S造	5	0	1985/8/13	
その他						

施設外観

周辺地図

出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	１日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	3,637,508 円		0 円
事業に係る経費	3,214,350 円	C+D（E）	1,422,206 円
収入（B）		収入割合	
使用料、利用料	5,429,652 円	Aに対するBの割合	79.24 ％
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	79.24 ％
A-B（C）	1,422,206 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	円	円	
1㎡当たり	11,338 円	11,338 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　平成３０年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
秩父ビジネスプラザ	D	D	B	B	B	51	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

施設カルテ　秩父市地場産業センター

施設情報

基準日　R5/3/31

整理番号			資産管理番号	
施設分類	大分類	産業系施設	会計区分	一般会計
	中分類	産業系施設	所管部局名	産業観光部
	その他		所管課名（電話番号）	産業支援課 0494-25-5208

施設名	秩父市地場産業センター	所在地	宮側町４３５２－２	
施設概要	秩父市地場産センターは秩父鉄道、秩父商工会議所との区分所有の施設です。			
棟数	3	延べ床面積（合計）	3,881.48㎡	
避難所等				

棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数 地上	階数 地下	建築年月日	
秩父市地場産業センター	3,719.00㎡	SRC造	5	0	1985/3/29	
倉庫	142.68㎡	W造	2	0	1986/11/26	
自転車置場上屋	19.80㎡	W造	1	0	1987/3/	
その他						

施設外観

周辺地図

出典：国土地理院ウエブサイト

利用状況

調査対象年度　令和４年度

利用可能コマ数	1,218 回	利用者数	6,748 人
利用コマ数	404 回	開館日数	87 日
利用率	33.2 %	１日当たりの利用者数	77.6 人

※利用可能コマ数は、１日を「午前」「午後」「夜間」の３つに区分したもので、開館時間によって、１日に１コマから３コマとなります。
※調査対象期間は市の施設となった令和５年１月１日から令和５年３月３１日の３か月間です。
※利用状況は貸会議室等の貸出可能な部屋やスペースの利用実績です。

運営・維持にかかる経費

調査対象年度　令和４年度

支出（A）		減価償却費（D）	
施設に係る経費	15,478,542 円		19,955,098 円
事業に係る経費	0 円	C+D（E）	28,170,764 円
収入（B）		収入割合	
使用料、利用料	7,262,876 円	Aに対するBの割合	46.92 ％
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	20.50 ％
A-B（C）	8,215,666 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
※減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。
※調査対象期間は市の施設となった令和５年１月１日から令和５年３月３１日の３か月間です。

コスト計算

調査対象年度　令和４年度

	支出（A）	支出（A）＋減価償却費（D）	備考
１人当たり	2,294 円	5,251 円	利用者数
1㎡当たり	3,988 円	9,129 円	施設延べ床面積（合計）

劣化度調査結果

調査対象年度　令和５年度

	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度	
秩父市地場産業センター	C	C	B	B	B	62	点

※判定の基準
屋根・屋上、外壁について　Ａ：概ね良好
Ｂ：部分的に劣化
Ｃ：広範囲に劣化
Ｄ：早急に対応する必要がある

内部仕上げ、電気設備、機械設備について
Ａ：20年未満　Ｂ：２０～４０年　Ｃ：40年以上
Ｄ：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。