

## VI 子育て支援施設

日野田保育所	.....	1
永田保育所	.....	3
影森保育所	.....	5
花の木保育所	.....	7
吉田こども園	.....	9
久那幼稚園	.....	11
中村児童館・高齢者憩いの家	.....	13
下郷児童館	.....	15

## 注 記

### 施設情報・棟情報

- 令和4年度末（R5/3/31）時点の情報で、基本的な事項を記載しています。
- 棟情報の構造は、以下のとおりです。

SRC造	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC造	鉄筋コンクリート造
S造	鉄骨造
CB造	コンクリートブロック造
W造	木造
その他	上記以外の構造

### 利用状況

- 情報は、令和4年度（R4/4/1～R5/3/31）のものです。
- 利用率や1日当たりの利用者数を算出しています。
- 主に貸出し可能な部屋やスペースなどを対象に調査しましたので、自由に出入りができるフリースペースや常時使用している事務スペースなどは除かれています。よって、記載されない施設もあります。

### 運営・維持にかかる経費

- 情報は、令和4年度（R4/4/1～R5/3/31）のものです。
- 支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。
- 減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。
- 収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。
- A－B（C）又はC＋D（E）が－（マイナス）の場合は、支出などと比べ収入の方が大きいことを表します。

### コスト計算

- 運営・維持にかかる経費の支出などから、1人当たりや1㎡当たりの単価を算出しています。

### 劣化度調査

- 本調査及び評価については独自の基準で調査しています。

# 施設カルテ

日野田保育所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼保・こども園	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	こども課 0494-25-5206	
施設名	日野田保育所		所在地	日野田町1丁目599-1	
施設概要					
棟数	2	延べ床面積(合計)	741.10m <sup>2</sup>		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
保育室	733.18m <sup>2</sup>	RC造	2	0	1981/3/10
倉庫	7.92m <sup>2</sup>	CB造	1	0	1981/3/10
その他					

施設外観	周辺地図
	 <p>出典：国土地理院ウェブサイト</p>

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	回	利用者数		人	
利用コマ数	回	開館日数		日	
利用率	%	1日当たりの利用者数		人	

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	11,041,358 円		3,032,340 円
事業に係る経費	136,869,042 円	C+D (E)	143,898,079 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	3,777,550 円	Aに対するBの割合	4.76 %
その他収入	3,267,111 円	A+Dに対するBの割合	4.67 %
A-B (C)	140,865,739 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。</p> <p>※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	2,844,431 円	2,902,745 円	園児数 52 人
1㎡当たり	199,582 円	203,674 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
保育室	B	B	B	B	B	75 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

施設カテゴリー

永田保育所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼保・こども園	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	こども課 0494-25-5206	
施設名	永田保育所	所在地	永田町3427-1		
施設概要					
棟数	2	延べ床面積(合計)	898.69㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
保育所	896.38㎡	RC造	2	0	1978/3/31
プロパン庫	2.31㎡	CB造	1	0	1978/3/31
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	回	利用者数	人		
利用コマ数	回	開館日数	日		
利用率	%	1日当たりの利用者数	人		

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	13,716,399 円		2,316,170 円
事業に係る経費	130,248,266 円	C+D (E)	136,655,014 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	6,358,710 円	Aに対するBの割合	6.69 %
その他収入	3,267,111 円	A+Dに対するBの割合	6.58 %
A-B (C)	134,338,844 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。            ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。            ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	1,799,558 円	1,828,510 円	園児数 80 人
1㎡当たり	160,194 円	162,771 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
保育所	B	B	B	B	B	75 点
<p>※判定の基準            屋根・屋上、外壁について A：概ね良好            B：部分的に劣化            C：広範囲に劣化            D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について            A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上            D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

施設カテゴリー

影森保育所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼保・こども園	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	こども課 0494-25-5206	
施設名	影森保育所	所在地	下影森字乙勘定1081-8		
施設概要					
棟数	3	延べ床面積(合計)	494.05㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
保育所	477.00㎡	RC造	1	0	1980/2/29
プロパン庫	2.31㎡	CB造	1	0	1980/2/29
倉庫	14.74㎡	CB造	1	0	1980/2/29
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	回	利用者数	人		
利用コマ数	回	開館日数	日		
利用率	%	1日当たりの利用者数	人		

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	11,224,810 円		1,421,702 円
事業に係る経費	152,039,057 円	C+D (E)	160,297,328 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	1,121,130 円	Aに対するBの割合	2.69 %
その他収入	3,267,111 円	A+Dに対するBの割合	2.66 %
A-B (C)	158,875,626 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。</p> <p>※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	4,801,878 円	4,843,693 円	園児数 34 人
1㎡当たり	330,460 円	333,338 円	施設延べ床面積 (合計)

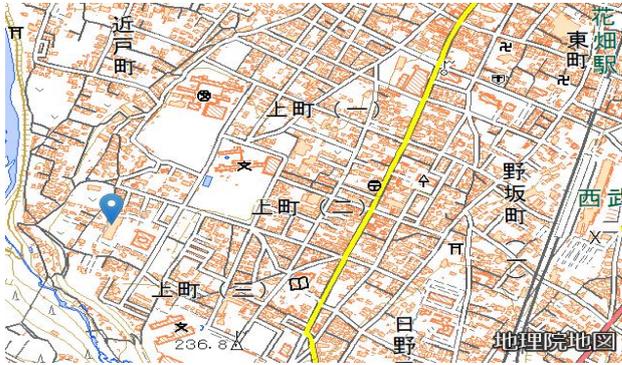
劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
保育所	C	C	D	B	B	38 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

施設カルテ

花の木保育所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼保・こども園	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	こども課 0494-25-5206	
施設名	花の木保育所	所在地	上町3丁目1757-1		
施設概要					
棟数	1	延べ床面積(合計)	1,082.60㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
保育所	1,082.60㎡	S造	1	0	2004/9/30
その他					

施設外観	周辺地図
	
	出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	回	利用者数	人		
利用コマ数	回	開館日数	日		
利用率	%	1日当たりの利用者数	人		

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	14,331,774 円		8,400,000 円
事業に係る経費	122,568,230 円	C+D (E)	134,542,513 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	6,654,380 円	Aに対するBの割合	7.86 %
その他収入	4,103,111 円	A+Dに対するBの割合	7.40 %
A-B (C)	126,142,513 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。            ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。            ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	1,610,588 円	1,709,412 円	園児数 85 人
1㎡当たり	126,455 円	134,214 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
保育所	A	A	B	B	B	84 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

# 施設カルテ

吉田こども園

## 施設情報

基準日

R5/3/31

整理番号			資産管理番号		
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼保・こども園	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	こども課 0494-25-5206	

施設名	吉田こども園	所在地	下吉田字上野3912-3		
施設概要					
棟数	5	延べ床面積(合計)	1,426.55㎡		
避難所等					

## 棟情報

棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
保育部	430.00㎡	W造	1	0	1953/4/
保育部遊戯室	78.73㎡	W造	1	0	2010/8/31
教育部	870.00㎡	S造	1	0	1991/3/15
教育部配膳室	8.70㎡	W造	1	0	2012/1/31
渡り廊下	39.12㎡	その他	1	0	2020/9/30
その他					

### 施設外観



### 周辺地図



出典：国土地理院ウェブサイト

## 利用状況

調査対象年度

令和4年度

利用可能コマ数	回	利用者数	人
利用コマ数	回	開館日数	日
利用率	%	1日当たりの利用者数	人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	19,810,726 円		6,757,879 円
事業に係る経費	156,501,256 円	C+D (E)	176,462,020 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	3,085,430 円	Aに対するBの割合	3.75 %
その他収入	3,522,411 円	A+Dに対するBの割合	3.61 %
A-B (C)	169,704,141 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。</p> <p>※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	2,026,575 円	2,104,251 円	園児数 87 人
1㎡当たり	123,593 円	128,330 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
教育部	B	B	B	B	B	75 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

# 施設カルテ

久那幼稚園

施設情報				基準日	R5/3/31
整理番号				資産管理番号	
施設分類	大分類	子育て支援施設		会計区分	一般会計
	中分類	幼保・こども園		所管部局名	教育委員会
	その他			所管課名 (電話番号)	学校教育課 0494-25-5228
施設名	久那幼稚園		所在地	久那字田中2183-1	
施設概要	久那幼稚園は久那小学校との複合施設です。				
棟数	1	延べ床面積(合計)	264.00m <sup>2</sup>		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
幼稚園園舎	264.00m <sup>2</sup>	RC造	3	0	1987/3/20
その他					

施設外観	周辺地図
	
	<p>出典：国土地理院ウェブサイト</p>

利用状況				調査対象年度	令和4年度
利用可能コマ数		回	利用者数		人
利用コマ数		回	開館日数		日
利用率		%	1日当たりの利用者数		人

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	4,905,558 円		892,530 円
事業に係る経費	23,173,602 円	C+D (E)	28,898,890 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	26,000 円	Aに対するBの割合	0.26 %
その他収入	46,800 円	A+Dに対するBの割合	0.25 %
A-B (C)	28,006,360 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。</p> <p>※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	7,019,790 円	7,242,923 円	園児数 4 人
1㎡当たり	106,360 円	109,741 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
幼稚園園舎	C	C	B	B	B	62 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

# 施設カテゴリー

中村児童館・高齢者憩いの家

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼児・児童施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	子育て支援課 0494-26-6535	
施設名	中村児童館・高齢者憩いの家		所在地	中村町2丁目10-14	
施設概要					
棟数	3	延べ床面積(合計)	579.73㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
事務所	535.10㎡	S造	2	0	1994/3/15
倉庫	14.58㎡	S造	1	0	1994/3/15
駐輪場	30.05㎡	S造	1	0	1994/3/15
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	1,160回	利用者数	7,125人		
利用コマ数	568回	開館日数	294日		
利用率	49.0%	1日当たりの利用者数	24.9人		
<p>※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。</p> <p>※中村児童館と高齢者憩いの家を合算した利用状況です。利用率は中村児童館が88.1%、高齢者憩いの家が10.9%、利用者数は中村児童館が6,803人、高齢者憩いの家が322人、開館日数は中村児童館が286日、高齢者憩いの家が294日となっています。</p>					

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	7,256,482 円		5,198,506 円
事業に係る経費	12,398,722 円	C+D (E)	24,853,710 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	0 円	Aに対するBの割合	0.00 %
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	0.00 %
A-B (C)	19,655,204 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。  
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。  
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	2,759 円	3,488 円	利用者数
1㎡当たり	33,904 円	42,871 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
事務所	B	B	B	B	B	75 点

※判定の基準  
 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある  
 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。

# 施設カテ

下郷児童館

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	子育て支援施設	会計区分	一般会計	
	中分類	幼児・児童施設	所管部局名	福祉部	
	その他		所管課名 (電話番号)	子育て支援課 0494-26-6535	
施設名	下郷児童館	所在地	阿保町3822-1		
施設概要	下郷児童館は秩父市子育て支援センター、秩父市教育相談室との複合施設です。				
棟数	2	延べ床面積(合計)	732.88㎡		
避難所等					

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
下郷児童館	718.32㎡	S造	2	0	1998/3/25
倉庫	14.56㎡	S造	1	0	1998/3/25
その他					

施設外観	周辺地図
	
	出典：国土地理院ウェブサイト

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	1,566 回	利用者数	18,166 人		
利用コマ数	1,536 回	開館日数	293 日		
利用率	98.1 %	1日当たりの利用者数	67.9 人		
<p>※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。開館日数は下郷児童館が293日、秩父市子育て支援センターが243日、秩父市教育相談室が202日です。</p> <p>※下郷児童館、秩父市子育て支援センターと秩父市教育相談室を合算した利用状況です。利用率は下郷児童館、秩父市子育て支援センターが100%、秩父市教育相談室が93.9%、利用者数は下郷児童館が15,505人、秩父市子育て支援センターが1,810人、秩父市教育相談室が851人となっています。</p>					

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	16,400,463 円		7,383,871 円
事業に係る経費	28,297,616 円	C+D (E)	52,081,950 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	0 円	Aに対するBの割合	0.00 %
その他収入	0 円	A+Dに対するBの割合	0.00 %
A-B (C)	44,698,079 円		

※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。  
 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。  
 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	2,461 円	2,867 円	利用者数
1㎡当たり	60,990 円	71,065 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
幼稚園園舎	C	C	B	B	B	62 点

※判定の基準  
 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある  
 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある

※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。