

VIII 行政系施設

本庁舎	1
秩父市役所吉田総合支所	3
秩父市役所大滝総合支所	5
秩父市役所荒川総合支所	7

注 記

施設情報・棟情報

○令和4年度末（R5/3/31）時点の情報で、基本的な事項を記載しています。

○棟情報の構造は、以下のとおりです。

SRC造	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC造	鉄筋コンクリート造
S造	鉄骨造
CB造	コンクリートブロック造
W造	木造
その他	上記以外の構造

利用状況

○情報は、令和4年度（R4/4/1～R5/3/31）のものです。

○利用率や1日当たりの利用者数を算出しています。

○主に貸出し可能な部屋やスペースなどを対象に調査しましたので、自由に出入りができるフリースペースや常時使用している事務スペースなどは除かれています。よって、記載されない施設もあります。

運営・維持にかかる経費

○情報は、令和4年度（R4/4/1～R5/3/31）のものです。

○支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。

○減価償却費は、「（建築価格－1円）÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。

○収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。

○A－B（C）又はC＋D（E）が－（マイナス）の場合は、支出などと比べ収入の方が大きいことを表します。

コスト計算

○運営・維持にかかる経費の支出などから、1人当たりや1㎡当たりの単価を算出しています。

劣化度調査

○本調査及び評価については独自の基準で調査しています。

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	95,955,322 円		67,128,415 円
事業に係る経費	0 円	C+D (E)	162,861,213 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	142,159 円	Aに対するBの割合	0.23 %
その他収入	80,365 円	A+Dに対するBの割合	0.14 %
A-B (C)	95,732,798 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	12,584 円	21,388 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械整備	健全度
第二庁舎	A	B	A	A	A	93 点
<p>※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年末満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

施設カルテ

秩父市役所吉田総合支所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	行政系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	庁舎等	所管部局名	吉田総合支所	
	その他		所管課名 (電話番号)	吉田市民福祉課 0494-72-6082	
施設名	秩父市役所吉田総合支所	所在地	下吉田字井上6585-1		
施設概要	秩父市役所吉田総合支所は、吉田振興会館との複合施設です。				
棟数	7	延べ床面積(合計)	3,076.63㎡		
避難所等	自主避難所・指定緊急避難場所				

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
議会施設	236.00㎡	RC造	3	0	1972/8/31
吉田総合支所	1,325.51㎡	RC造	3	0	1972/8/31
振興会館	998.49㎡	RC造	3	0	1972/8/31
車庫棟	54.75㎡	S造	1	0	1979/9/6
車庫棟	199.08㎡	S造	1	0	1979/9/6
車庫棟	97.20㎡	S造	1	0	1979/9/6
倉庫・物置	165.60㎡	S造	1	0	1979/9/6
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	9,693 回	利用者数	362 人		
利用コマ数	57 回	開館日数	359 日		
利用率	0.6 %	1日当たりの利用者数	1.0 人		
<p>※利用可能コマ数は、1日を「午前」「午後」「夜間」の3つに区分したもので、開館時間によって、1日に1コマから3コマとなります。</p> <p>※利用状況は吉田振興会館の貸会議室等の貸出可能な部屋やスペースの利用実績です。</p>					

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	22,956,328 円		4,566,833 円
事業に係る経費	0 円		
収入 (B)		C+D (E)	25,684,991 円
使用料、利用料	1,018,536 円	収入割合	
その他収入	819,634 円	Aに対するBの割合	8.01 %
A-B (C)	21,118,158 円	A+Dに対するBの割合	6.68 %
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。</p> <p>※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	63,415 円	76,031 円	利用者数
1㎡当たり	7,462 円	8,946 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械整備	健全度
吉田総合支所	C	C	B	B	B	62 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

施設カルテ

秩父市役所大滝総合支所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	行政系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	庁舎等	所管部局名	大滝総合支所	
	その他		所管課名	大滝市民福祉課	
			(電話番号)	0494-55-0101	
施設名	秩父市役所大滝総合支所		所在地	大滝字槌打4058	
施設概要	旧大滝中学校校舎を改修し、主に大滝総合支所が1階、公民館、秩父図書館大滝分館が2階を使用している複合施設です。平成30年3月12日から使用を開始しています。				
棟数	1	延べ床面積(合計)	1,601.34㎡		
避難所等	自主避難所・指定緊急避難場所・指定一般避難所				

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
大滝総合支所	1,601.34㎡	RC造	3	0	1984/1/31
その他					

施設外観	周辺地図
	
	<p>出典：国土地理院ウェブサイト</p>

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	回	利用者数	人		
利用コマ数	回	開館日数	日		
利用率	%	1日当たりの利用者数	人		

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	13,200,029 円		3,701,762 円
事業に係る経費	50,145,394 円	C+D (E)	66,762,966 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	0 円	Aに対するBの割合	0.45 %
その他収入	284,219 円	A+Dに対するBの割合	0.42 %
A-B (C)	63,061,204 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。</p> <p>※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。</p> <p>※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p> <p>※大滝公民館の光熱水費、役務費、委託料、大滝体育館の光熱水費も含まれます。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	円	円	
1㎡当たり	39,558 円	41,869 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械整備	健全度
大滝総合支所	A	A	A	A	A	100 点
<p>※判定の基準</p> <p>屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある</p> <p>内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年末満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						

施設カテ

秩父市役所荒川総合支所

施設情報		基準日		R5/3/31	
整理番号		資産管理番号			
施設分類	大分類	行政系施設	会計区分	一般会計	
	中分類	庁舎等	所管部局名	荒川総合支所	
	その他		所管課名 (電話番号)	荒川市民福祉課 0494-54-2111	
施設名	秩父市役所荒川総合支所		所在地	荒川上田野字錦1734-6	
施設概要					
棟数	4	延べ床面積(合計)	1,991.14㎡		
避難所等	自主避難所・指定緊急避難場所				

棟情報					
棟名称	延床面積	構造	階数		建築年月日
			地上	地下	
荒川総合支所	1,612.02㎡	RC造	3	0	1978/12/15
書庫・車庫	240.00㎡	S造	1	0	2005/4/22
倉庫	104.00㎡	S造	1	0	2005/3/31
倉庫	35.12㎡	軽S造	1	0	2009/3/27
その他					

施設外観	周辺地図
	
出典：国土地理院ウェブサイト	

利用状況		調査対象年度		令和4年度	
利用可能コマ数	2,916 回	利用者数	2,334 人		
利用コマ数	306 回	開館日数	243 日		
利用率	10.5 %	1日当たりの利用者数	9.6 人		
※利用状況は貸会議室等の貸出可能な部屋やスペースの利用実績です。					

運営・維持にかかる経費		調査対象年度 令和4年度	
支出 (A)		減価償却費 (D)	
施設に係る経費	19,194,062 円		5,998,221 円
事業に係る経費	0 円	C+D (E)	24,799,942 円
収入 (B)		収入割合	
使用料、利用料	363,850 円	Aに対するBの割合	2.04 %
その他収入	28,491 円	A+Dに対するBの割合	1.56 %
A-B (C)	18,801,721 円		
<p>※支出には、平均値や単価からの試算や按分などの推計値も一部含まれます。 ※減価償却費は、「(建築価格-1円)÷法定耐用年数」で算出しました。その後の改修や設備の更新などは含まれていません。法定耐用年数を経過した建物は0円としています。 ※収入には、国・県からの補助金・負担金などは含まれていません。</p>			

コスト計算		調査対象年度 令和4年度	
	支出 (A)	支出 (A) + 減価償却費 (D)	備考
1人当たり	8,224 円	10,794 円	
1㎡当たり	9,640 円	12,652 円	施設延べ床面積 (合計)

劣化度調査結果		調査対象年度 平成30年度				
	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
荒川総合支所	B	B	C	B	B	62 点
書庫・車庫	A	B	C	A	B	67 点
<p>※判定の基準 屋根・屋上、外壁について A：概ね良好 B：部分的に劣化 C：広範囲に劣化 D：早急に対応する必要がある 内部仕上げ、電気設備、機械設備について A：20年未満 B：20～40年 C：40年以上 D：経過年数に関わらず著しい劣化事象がある</p> <p>※健全度は数値が低いほど、劣化が進んでいることを示しています。</p>						